

**Dodatok č. 2 ku Zmluve o nájme nebytového priestoru
č. 07/2009-BH**

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení
neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

1. Prenajímateľ:

Obchodné meno: MBB a.s.
Sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica
V zastúpení: Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva
JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva
IČO: 36 039 225
DIČ: 2020093504
IČ DPH: SK20200093504
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
Č. účtu v tvare IBAN: SK36 0900 0000 0051 1798 1837
Registrácia: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S (ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

2. Nájomca:

Obchodné meno: Dagmar Klačanová – STUDIO ELEGANCE
Miesto podnikania: Sitnianska 27, 974 11 Banská Bystrica
IČO: 43 016 448
DIČ: 1028797220
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
Číslo účtu: 00433788382/0900
SWIF/BIC: GIBASKBX
Č. účtu v tvare IBAN: SK10 0900 0004 3378 8382
Registrácia: Zapísaný v Živnostenskom registri vedenom Okresným úradom v Banskej Bystrici, Číslo živnostenského registra: 620-25158 (ďalej len ako „nájomca“)

(ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“)

Mení sa článok IV. – Nájomné a úhrada za služby poskytované s užívaním nebytových priestorov bod 1. nasledovne:

Nájomné je stanovené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán vo výške **55,77 € za m² t.j. 3.287,08 €** ročne bez DPH.

Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a je účinný dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na stránke prenajímateľa www.mbb.sk.

Dodatok č. 2 je vyhotovený v 3 rovnopisoch, 2 obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie nájomca.

V Banskej Bystrici, dňa: 28.02.2020

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
MBB a.s.
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

.....
Dagmar Klačanová -
STUDIO ELEGANCE

.....
MBB a.s.
JUDr. Juraj Džmura
člen predstavenstva

V Ý P O Č T O V Ý L I S T
mesačnej úhrady za nebytový priestor platný od: 01.03.2020

A D R E S A : Banská Bystrica 11, Rudohorská 27

DOM : 2002 NEBYT : 45

IČO : 43016448
DIČ : 1028797220
IČDPH :

Dagmar Kláčanová - STUDIO
ELEGANCE
Sitnianska 27
97411 Banská Bystrica 11

Oprávnená osoba : Dagmar Kláčanová
ÚČET-IBAN : SK1009000000000433788382
BIC - BANKA : GIBASKBX"" - SLSP a.s. BB

Variabilný symbol : **569702**
Č.zmluvy : 07/2009-BH Dodatok 2

Ú D A J E O N E B Y T O V O M O B J E K T E

Spôsob využitia : kaderníctvo, kozmetika POLOHA : prízemie

M I E S T N O S T I N E B Y T O V É H O P R I E S T O R U

Názov	Podlah. plocha m2	Cena EUR	Zvýš. %	Ročná úhrada EUR	Vykur. plocha m2	Koef.	Prepoč. plocha m2
kaderníctvo 45	40.48	55.77	0.00	2257.57	40.48	1.000	40.48
kaderníctvo 46	12.40	55.77	0.00	691.55	12.40	1.000	12.40
kaderníctvo 47	3.52	55.77	0.00	196.31	3.52	1.000	3.52
kaderníctvo 48	1.28	55.77	0.00	71.39	1.28	1.000	1.28
kaderníctvo 49	1.26	55.77	0.00	70.27	1.26	1.000	1.26
	58.94			3287.08	58.94		58.94

P R E D P Í S A N É P L A T B Y

[Eur]	MESAČNÁ	ÚHRADA	DPH	C E L K O M
Základné nájomné		273.92	0.00	273.92
Teplo		40.86	8.17	49.03
Ohrev TUV		5.90	1.18	7.08
Vodné a stočné		4.86	0.97	5.83
Osvetlenie		10.42	2.08	12.50
Odpad		8.33	0.00	8.33
Upratovanie		25.40	5.08	30.48
Zrážková voda		1.11	0.22	1.33
Strážna služba		2.08	0.42	2.50
C E L K O M v EUR		372.88	18.12	391.00

Tento výpočtový list je platný od 01.03.2020 a platí do vydania nového.
Číslo účtu prenajímateľa: IBAN-BIC: SK36 0900 0000 0051 1798 1837 - GIBASKBX
Splatnosť predpisu je najneskôr do 15. dňa bežného mesiaca.
Za dátum dodania služby sa považuje posledný deň bežného mesiaca.

D Á T U M začiatku nájmu 15.03.2009
Dátum zmeny 01.03.2020
Vybavuje: Tomaníková, libusa.tomanikova@mbb.sk
Tel.: 048/4143151, 0918966618

.....
MBB a.s.
Ing. Dušan Argaláš
generálny riaditeľ

